

## V. Anuncios

Anuncios de licitaciones y adjudicación de contratos

### Consejería de Economía y Hacienda

**243** Dirección General de Patrimonio y Contratación.- Anuncio de 29 de diciembre de 2009, por el que se hace pública la adjudicación del contrato de ejecución de las obras de adecuación y reforma de un local sito en la Avenida Alcalde José Ramírez Bethencourt, 22, en Las Palmas de Gran Canaria, para destinarlo a oficinas administrativas de la Administración de la Comunidad Autónoma de Canarias.

#### 1. ENTIDAD ADJUDICADORA.

a) Organismo: Consejería de Economía y Hacienda.

b) Dependencia que tramita el expediente: Dirección General de Patrimonio y Contratación.

c) Domicilio: calle León y Castillo, 431, 2ª.

d) Localidad y código postal: Las Palmas de Gran Canaria-35007.

f) Teléfonos: (928) 307149/48.

g) Fax: (928) 307137.

h) Número de expediente: C-07-2009-LP.

i) Dirección de Internet del perfil del contratante: <http://www.gobcan.es/perfildelcontratante/>.

#### 2. OBJETO DEL CONTRATO.

a) Tipo de contrato: obras.

b) Descripción del objeto: el objeto del contrato será la realización de obras de adecuación y reforma de un local sito en la Avenida Alcalde José Ramírez Bethencourt, 22, en Las Palmas de Gran Canaria, para destinarlo a oficinas administrativas de la Administración de la Comunidad Autónoma de Canarias.

#### 3. TRAMITACIÓN, TIPO DE PROCEDIMIENTO Y FORMA DE ADJUDICACIÓN.

a) Tramitación: urgente.

b) Procedimiento: abierto.

c) Criterios de adjudicación: varios criterios:

CRITERIOS		PONDERACION
1.- Precio		45 puntos
2.- Ampliación del plazo mínimo de garantía establecido en la cláusula 38.1, ofertando un plazo mayor por periodos semestrales completos, hasta un máximo de 24 meses de ampliación, con el siguiente baremo parcial: 2.1.- Ampliación de 6 meses: 5 puntos 2.2.- Ampliación de 12 meses: 15 puntos 2.3.- Ampliación de 18 meses: 25 puntos 2.4.- Ampliación de 24 meses: 35 puntos		35 puntos
3.- Control de calidad: se valorará la oferta de un mayor porcentaje de presupuesto destinado a control de calidad por encima del 1% exigido, hasta un máximo del 3%, con el siguiente baremo parcial: 3.1.- Oferta de 1,5%: 5 puntos 3.2.- Oferta de 2%: 10 puntos 3.3.- Oferta de 2,5%: 15 puntos 3.4.- Oferta de 3%: 20 puntos		20 puntos

#### 4. PRESUPUESTO DE LICITACIÓN.

Presupuesto máximo de licitación: el presupuesto máximo de licitación de las obras, que se cuantifica sin el I.G.I.C., ascendió a la cantidad de 3.614.018,06 euros. El importe del I.G.I.C. a repercutir a la Administración, según el presu-

puesto del proyecto de obras aprobado, es de 180.700,90 euros, equivalente al 5% del presupuesto de licitación.

#### 5. ADJUDICACIÓN.

a) Fecha: 16 de noviembre de 2009.



b) Contratista: Joca Ingeniería y Construcciones, S.A.

c) Importe de adjudicación: 2.273.217,36 euros, sin incluir el I.G.I.C., siendo el importe del I.G.I.C. que debe soportar la Administración de 113.660,87 euros.

d) Nacionalidad: española.

6. PLAZO DE EJECUCIÓN.

5 meses a contar desde la iniciación de las mismas.

Las Palmas de Gran Canaria, a 29 de diciembre de 2009.- El Director General de Patrimonio y Contratación, Antonio Manuel Vera Aguiar.